

---

# Harvestate AM, Nexity et Paluel-Marmont Valorisation posent la 1<sup>e</sup> pierre de l'opération « Curial » (Paris 19<sup>e</sup>)

---



Paris, le 3 avril 2017

Harvestate AM, Nexity et Paluel-Marmont Valorisation ont posé la première pierre de l'opération « Curial » à l'angle des rues Curial et Archereau dans le 19<sup>e</sup> arrondissement de Paris, en présence de M. Ian Brossat, adjoint à la Maire de Paris en charge du logement et de l'hébergement d'urgence et de M. François Dagnaud, Maire du 19<sup>e</sup> arrondissement.

*PetitdidierPrioux Architectes / Clément Vergely Architectes*

L'opération, située juste en face du «CENTQUATRE», développe un total de 338 logements neufs répartis entre une résidence classique de 182 logements (« Avant-Garde ») et une résidence étudiants de 156 logements (« Paname 19 ») gérée par Studéa.

Initiée par Harvestate AM, l'opération est réalisée sous la forme d'une co-promotion entre Nexity, Paluel-Marmont Valorisation et Harvestate AM, sur l'emplacement d'un ancien immeuble de bureaux de 12.000 m<sup>2</sup>.

« Cette stratégie de valorisation d'actifs tertiaires, que développe Harvestate AM dans le cadre d'un partenariat avec Nexity, correspond bien à la stratégie suivie par le fonds de transformation de bureaux en logements dont nous finalisons actuellement la levée auprès d'investisseurs institutionnels français » déclare Laurent Diot, président d'Harvestate AM.

### *A propos d'Harvestate AM :*

Harvestate Asset Management est une société de gestion de portefeuille indépendante, agréée par l'Autorité des Marchés Financiers et spécialisée en investissements immobiliers. Plus d'informations sur [www.harvestate.fr](http://www.harvestate.fr)

Contact : Laurent Diot - Email : [laurent.diot@harvestate.fr](mailto:laurent.diot@harvestate.fr) - Tel. 01.44.42.09.84